

Kurzprotokoll

über die 7. öffentliche / nicht öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderats Wachenheim am Mittwoch, 26.02.2020, im Bürgerhaus der Ortsgemeinde Wachenheim.

Tagesordnung

TOP 1

Teilnahme am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2020“

Der Gemeinderat beschließt, an dem Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft 2020“ teilzunehmen.

TOP 2

**Sanierung altes Wasserhaus;
weitere Vorgehensweise**

Der Gemeinderat beschließt, das alte Wasserhaus in der südlichen Gemarkung Wachenheims zu sanieren und einen entsprechenden Förderantrag über das Regionalbudget (GAK 10.0) der LEADER Region Rhein-Haardt zu stellen.

TOP 3

**Kindertagesstätte Wachenheim
Beschlussfassung über weitere Vorgehensweise**

Der Rat nimmt die Informationen zur Kenntnis. Er ergeht kein Beschluss.

TOP 4

**Öffentliche Grünfläche an der Johannes-Würth-Straße bei der Pfrimm;
Neugestaltung als Insektengarten**

Der Gemeinderat beschließt, dass auf den gemeindeeigenen Parzellen Nr. 48/2 und Nr. 350/2 der Flur 1 ein Insektengarten realisiert werden soll. Die Planung, Ausführung und die Kosten werden durch die Interessensgemeinschaft „Insektengarten Wachenheim“ getragen. Über die zukünftige Pflege wird gesondert zu einem späteren Zeitpunkt beraten.

TOP 5

**Baugebiet "In den Bachstaden III"
Archäologische Funde -
Information und weitere Vorgehensweise**

Im Rahmen des Bauleitplanverfahrens zum Bebauungsplan „In den Bachstaden III“ wurde eine geomagnetische Untersuchung gefordert. Dies ist eine Sondierung der Flächen zur Un-

tersuchung auf historische Funde. Ausgrabungen werden hier notwendig. Nach ersten Einschätzungen werden diese ca. 12 Monate in Anspruch nehmen und mit einem enormen Kostenaufwand verbunden sein.

Der Rat nimmt die Informationen zur Kenntnis.

TOP 6.1

Bauangelegenheiten

Bauantrag zur Nutzungsänderung und Erweiterung eines landwirtschaftlichen Gebäudes zu Wohnzwecken

Der Ortsgemeinderat erteilt dem Bauantrag auf Nutzungsänderung und Erweiterung eines landwirtschaftlichen Gebäudes zu Wohnzwecken das Einvernehmen.

TOP 6.2

Bauangelegenheiten

Bauvoranfrage zum Abriss und Neubau eines Wohnhauses

Der Bauvoranfrage zum Abriss und Neubau eines Wohnhauses wird das Einvernehmen erteilt.

TOP 7

Bebauungsplanentwurf "Harxheimer Straße II"; Auftragsvergabe für eine geomagnetische Untersuchung

Der Gemeinderat Wachenheim beauftragt das Büro A.E.G.I.S aus Mainz mit der Durchführung der geophysikalischen Prospektion der o.g. Teilfläche des geplanten Baugebietes.

TOP 8

Mitteilungen und Anfragen

Es ergehen keine Mitteilungen und Anfragen.

TOP 9

Einwohnerfragen

Eine Bürgerin aus dem Neubaugebiet In den Bachstaden I fragt an, ob der Baum, der in der an ihrem Grundstück angrenzenden Pflanzinsel durch die Ortsgemeinde gefällt wurde, noch ersetzt wird. Ortsbürgermeister Heinz teilt mit, dass bei einer Begehung festgestellt wurde, dass auf dem Grundstück in der Nähe der Pflanzinsel bereits ein sehr hoch wachsender Baum durch die Grundstückseigentümer gepflanzt wurde. Daher wurde auf die Pflanzung des zusätzlichen Baumes an dieser Stelle verzichtet. Ersatzweise wurde er südlich des neuen Bürgerhausparkplatzes gepflanzt. In die Pflanzinsel soll ein Strauch gesetzt werden.

Es ergehen keine weiteren Einwohnerfragen.

TOP 10
Grundstücksangelegenheiten

Der Ortsgemeinderat berät über eine Grundstücksangelegenheit.

TOP 11
Mitteilungen und Anfragen

Es ergehen keine nichtöffentlichen Mitteilungen.

Es ergeht eine nichtöffentliche Anfrage.

Hinweis:

Im Internet unter <https://monsheim.more-rubin1.de> können alle bereits veröffentlichten Protokolle jederzeit gelesen werden. Sie finden das Protokoll über die Recherche-Funktion.

Kathrin Hackenschmidt, Schriftführerin

Kopie